**Україна**

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**46 позачергова сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

жовтня 2024 року №

ПРОЄКТ № 16

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

під польовими дорогами для оформлення

права оренди на земельні ділянки

На підставі поданої заяви ТОВ «ВІНКОР - АГРО СІВЕР» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під польовими дорогами, відповідно до статей 12, 37-1, 79-1, 122, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок (ТОВ «ВІНКОР-АГРО СІВЕР»), які розташовані на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів), для оформлення права оренди на земельні ділянки, загальною площею – 4,2572 га.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ВІНКОР-АГРО СІВЕР» (код ЄДРПОУ 39552516) в оренду земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років, без права на поновлення договорів оренди землі:

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:10:000:0451

загальною площею – 0,2185 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:08:000:0724

загальною площею – 0,4523 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:08:000:0719

загальною площею – 0,6534 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:10:000:2453

загальною площею – 0,2145 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:10:000:0458

загальною площею – 0,3573 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:10:000:0457

загальною площею – 0,2531 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:10:000:0456

загальною площею – 0,1778 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:10:000:0455

загальною площею – 0,0916 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:10:000:0454

загальною площею – 0,3004 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:10:000:0453

загальною площею – 1,3915 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

1. земельну ділянку з кадастровим номером 7423685000:10:000:0452

загальною площею – 0,1468 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

12) встановити орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;

13) уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти договори оренди землі.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та екології.

Міський голова Людмила ТКАЧЕНКО

Проект рішення підготував:

В.о. начальника відділу земельних

відносин міської ради Діна ПУЗАН

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів міської ради Сергій ЙОЖИКОВ

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Сергій ПОЛИВОДА

Начальник юридичного

відділу міської ради Максим ШАХУНОВ

Секретар міської ради Юрій ЛАКОЗА

Надіслати:

відділ земельних відносин міської ради – 1 прим.